SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**ódigo: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 0** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 5 Del: 4 de diciembre de 2023 Al: 10 de diciembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 38,00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SAN ANDRES — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3,18%	6,89%
Valor básico de la Obra	$ 3.130.625,88	$ 6.783.022,75

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	38,00%	48,00%
Valor básico de la Obra	$ 37.409.994,83	$ 47.254.730,31

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

IMAGEN OFICINA

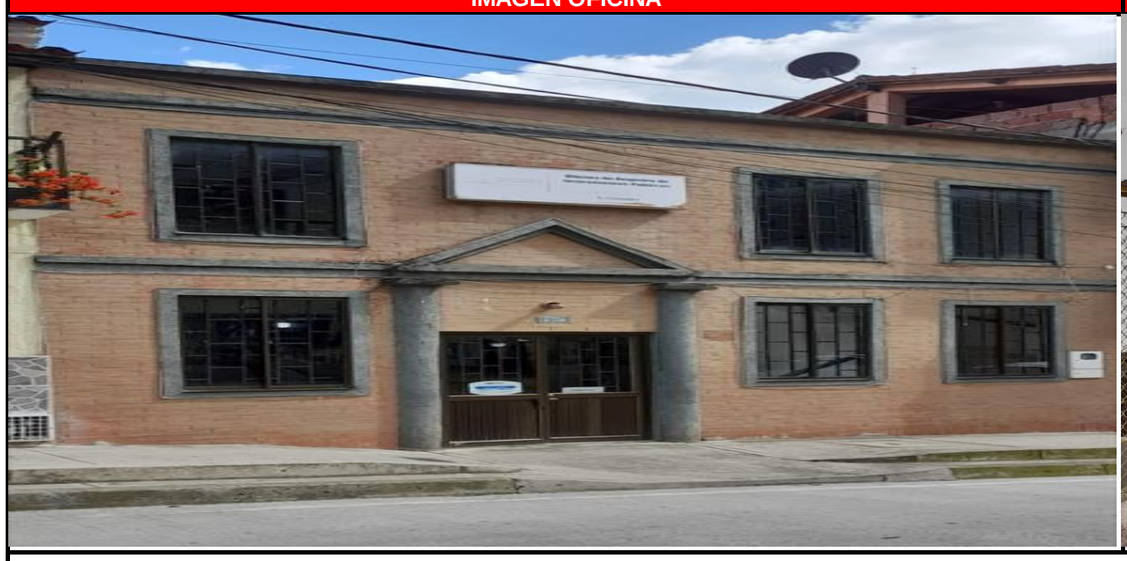
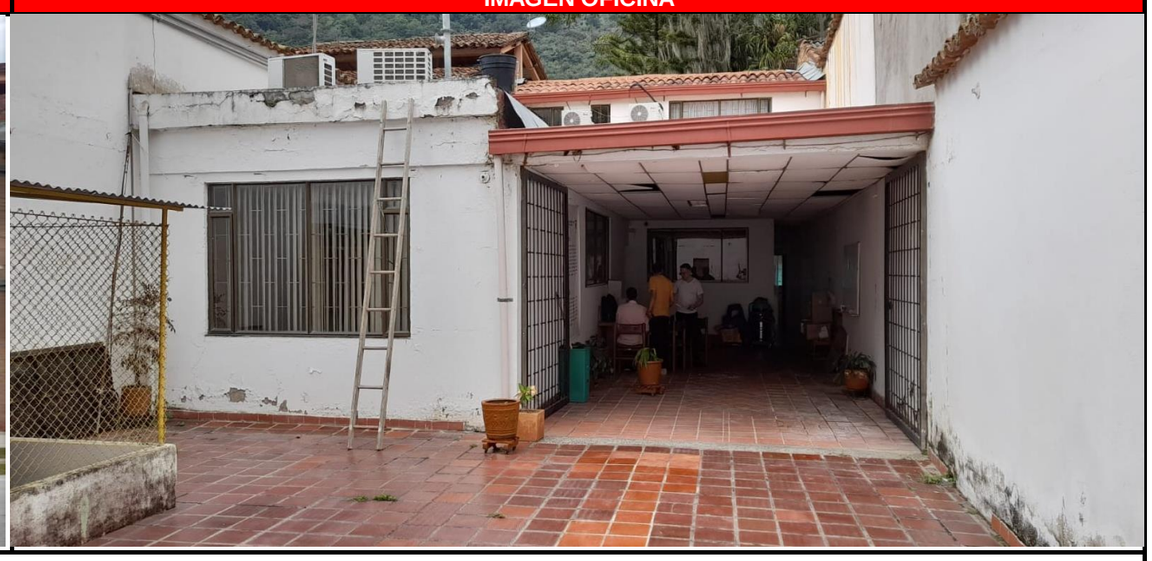
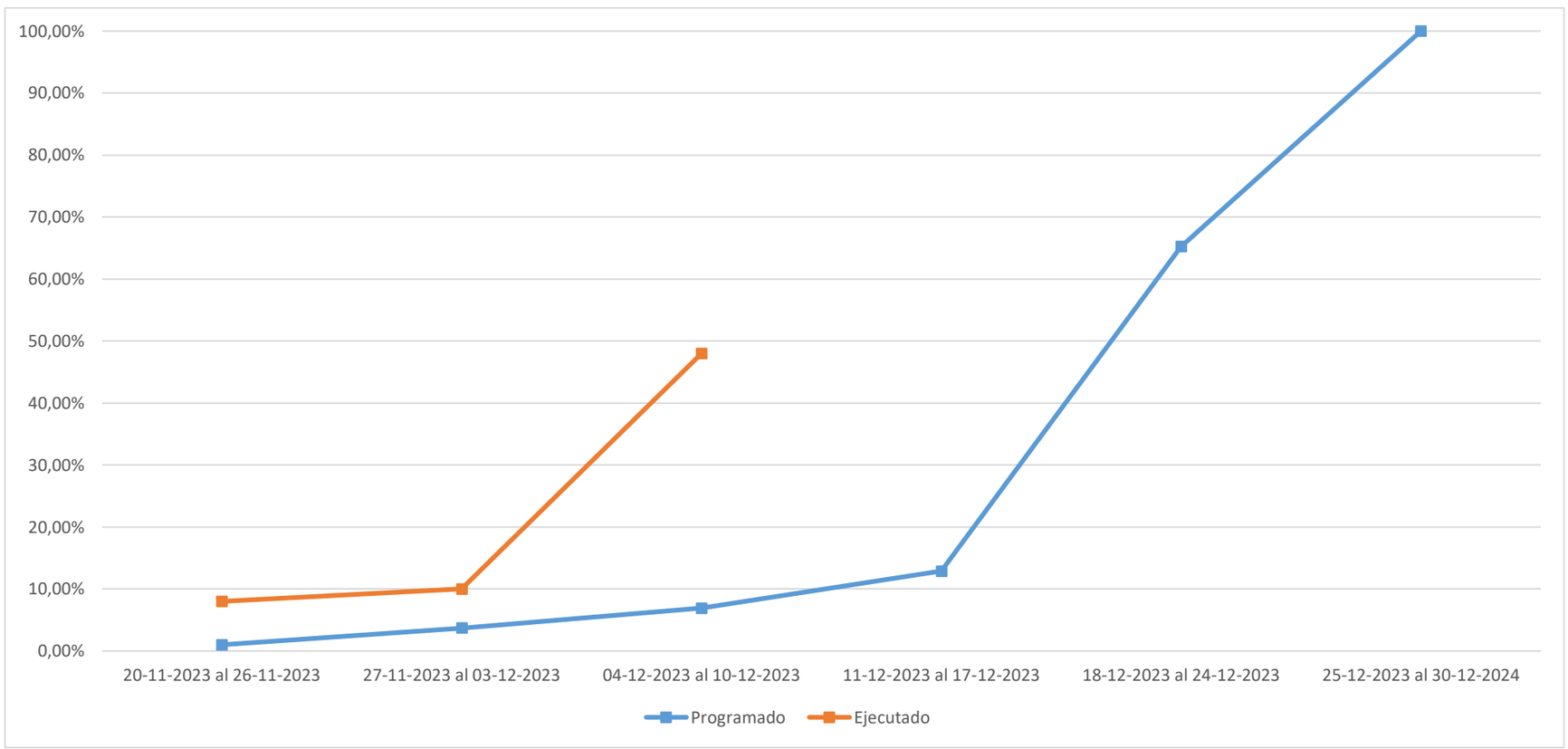


IMAGEN OFICINA



AVANCE



IMAGENES AVANCE



Comentario: Desmonte de guarda escoba .



Comentario: Desmonte de cielo raso



Comentario: Desmonte de cubierta



Comentario: Lavado de fachada con hidrofujo previo retiro con pulidora de pintura extistente sobre ladrillo



Comentario: Aplicación de pintura en koraza para exteriores en las areas faltantes



Comentario: Instalacion de cubierta en UPVC tipo española area aledaña patio..

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE NTERVENTORIA
Se avanza satisfactoriamente con aplicación de pintura Koraza para exteriores en areas restantes, se inicia con la actividad de instalacion de cubierta generando un avance significativo que permite la desviación sea positiva.	Firma Nombre : Edison Ricardo Duarte Díaz Matrícula No.: 54202216964 NTS